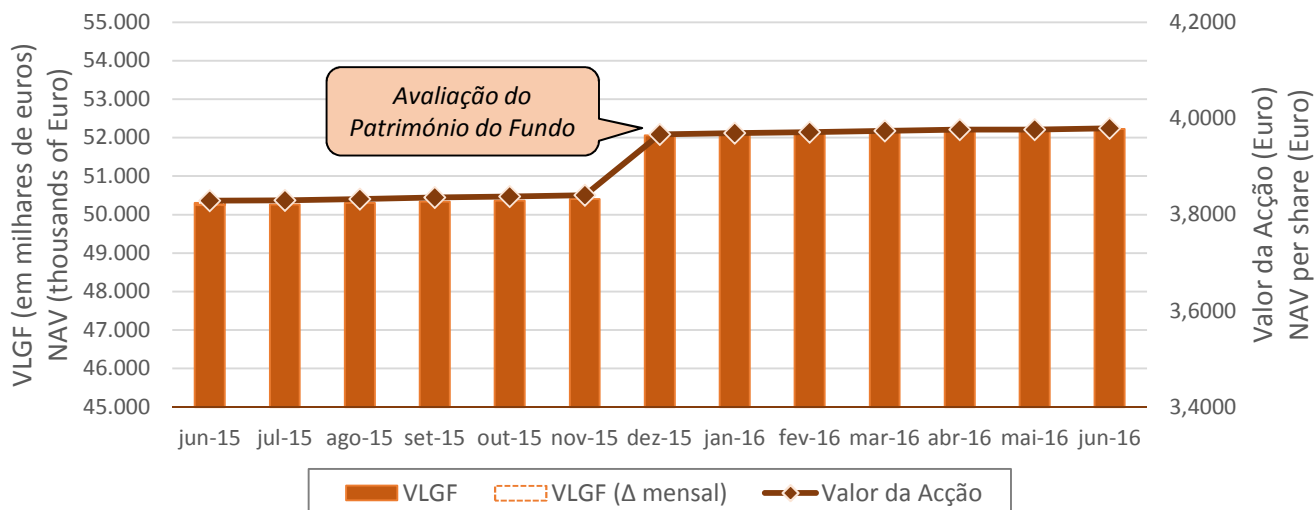
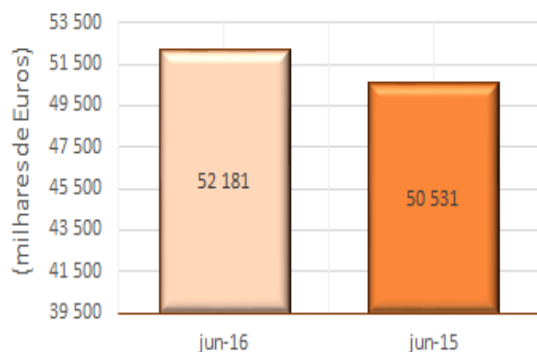


EVOLUÇÃO MENSAL DO VLGF E DO VALOR DA ACÇÃO (NAV PER SHARE MONTHLY SERIES GRAPH) NEXPONOR - SICAFI



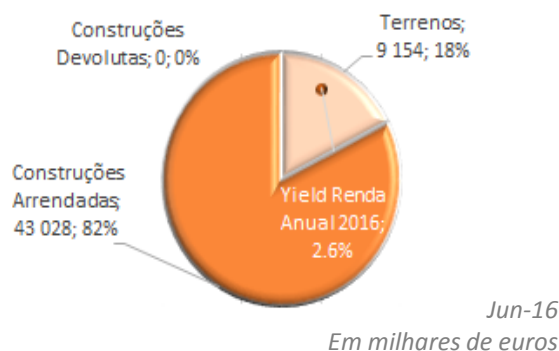
IMPACTO DA VALORIZAÇÃO DOS IMÓVEIS NA NEXPONOR



Informação Financeira (m€)	Jun 2016	Jun 2015	Variação
VLGF/NAV	52 227	50 252	1 975
VBGF/GAV	52 912	50 887	2 024
Valor Patrimonial da Acção (€)	3,9794	3,8289	0,1505 €
Valor de Mercado da Acção (€)	1,29 €	3,02 €	(1,73 €)
Resultado líquido	169	-17	186
Rendas acumuladas	555	461	94

Medidas rendibilidade (30/06/2016)	Rendibilidade acumulada do ano (YTD)	Rendibilidade (09/05/2013–30/06/2016)	Taxa de Encargos correntes
Anualizadas	0,65%	-7,00%	0,59% (2015)
Nível de Risco	Nível 5 – (volatilidade anualizada de 14%)		

Imóveis por Tipologia Nexponor



Atividade desenvolvida pela SICAFI:

- elaboração do projeto de licenciamento do Centro de Conferências em paralelo com a do projeto de execução;
- Aprovação pelo Turismo de Portugal do Hotel de Conferências, entretanto já submetido a licenciamento camarário;
- apresentação preliminar à autarquia do projeto geral de loteamento, dando corpo ao "master plan";
- elaboração dos primeiros estudos para uma torre de escritórios;

Disclaimer: A Nexponor – Sociedade Especial de Investimento Imobiliário de Capital Fixo - SICAFI, SA é uma sociedade heterogerida pela FundBox – SGFI, SA e cotada no mercado Alternext (Euronext Lisboa). Esta informação não constitui uma recomendação de investimento, é baseada em dados não auditados e não dispensa a consulta do regime fiscal e legal em vigor. Não dispensa a consulta do Regulamento de Gestão e das demais informações publicadas no sistema de difusão de informação da CMVM em www.cmvm.pt. Esta informação trimestral está disponível ao público e a todos os investidores no site da FundBox – SGFI, SA em www.fundbox.pt. O investimento pode implicar a perda do capital. As rentabilidades são apresentadas para investimentos de iguais períodos e representam dados históricos que não constituem garantia de rentabilidade futura. Níveis de risco são calculados com base na rentabilidade efetiva desde o início da SICAFI e são definidos de 1 (baixo) a 7 (elevado).